



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE VERBALE N. 10 DEL 23/07/2026

L'anno 2026 il giorno 23 del mese di luglio alle ore 16,05 nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa, via A. Von Platen n. 37, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, appositamente convocato dalla Presidente con nota prot. n.7946 del 22/07/2026, per discutere e deliberare sugli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

- 1- Attività istruttoria e ricognitiva – Interpello interno per il conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Istituto.**
- 2- Approvazione Del Regolamento Per La Ripartizione Delle Risorse Finanziaria Del Fondo Di Cui All'art. 45 Del D Lgs 36/2023 Con Modifiche Ed Integrazioni Del D. Lgs 209/2024 E D.L. N. 73/2025-Incentivi Funzioni Tecniche**

Sono presenti:

Dott.ssa Alessia Scorpo, Presidente

Dott. Giuseppe Arnone, Vice Presidente in video collegamento

Dott. Andrea Sangregorio, Componente in video collegamento

Svolge le funzioni di Segretario, il dott. Maurizio Gatto (Responsabile AA.GG.e Uffici di Staff).

OGGETTO N. 1

DELIBERA N. 12

Attività istruttoria e ricognitiva – Interpello interno per il conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Istituto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che il Presidente da lettura ai componenti del Consiglio della relazione istruttoria e ricognitiva per il conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Ente, prot. n. 7974 del 23/07/2026, ai componenti del C.d.A.
- Che il Presidente illustra e sottopone al Consiglio di Amministrazione la propria proposta avente ad oggetto “Esito delle *‘interpello interno per il conferimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Istituto’*”, acquisita al protocollo generale dell'ente con n. 8009 del 23/07/2026;
- che interviene il dott. Sangregorio affermando : “ *Come già dichiarato nel Consiglio di Amministrazione del 18/06/2026 , sarebbe stato utile prorogare il mantenimento in servizio*

per almeno altri 6 mesi- 1 anno del Direttore Generale , dott. Marco Cannarella per evitare di essere costretti a cercare una figura esterna per ricoprire il ruolo di D.G., riproponendone, pertanto, il trattenimento in servizio, evitando di esporre l'Ente ad una situazione di incertezza e non affidare la gestione ad elementi esterni”.

- Il dott. Sangregorio conclude il proprio intervento astenendosi dalla votazione sulla proposta del Presidente.
- il Presidente precisa che:” il collocamento in quiescenza del Direttore Generale è già stato formalmente disposto dall'Ente e che la relativa procedura è definitivamente avviata, con cessazione del rapporto a decorrere dal 1° agosto 2026. Pertanto, non è giuridicamente praticabile il trattenimento in servizio né, successivamente alla cessazione, il conferimento o il rinnovo di un incarico dirigenziale retribuito, anche ai sensi dell'art. 5 co. 9 del D.Lgs 95/2012 e ss.mm.ii., che vieta espressamente alle P.A. di conferire incarichi dirigenziali o direttivi a soggetti pensionati”.

La proposta viene posta in votazione e approvato con 2 voti favorevoli espressi dal Presidente, dott.ssa Alessia Scorpo e dal Vicepresidente dott. Giuseppe Arnone e con l'astensione del componente dott. Andrea Sangregorio, per cui il C.D.A.

Delibera n. 12

1. di prendere atto e fare proprie, ai fini della presente deliberazione, le risultanze della Relazione istruttoria e ricognitiva allegata sotto la lettera A, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dell'avvenuto espletamento, secondo l'ordine previsto dall'articolo 22 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, della ricognizione rivolta al dirigente e, successivamente, ai funzionari interni;
3. di dare atto che, all'esito dell'esame della Relazione istruttoria, della documentazione acquisita e delle valutazioni svolte dal Consiglio di Amministrazione, non è emersa una professionalità interna che documenti una corrispondenza complessiva, integrata e sufficientemente comprovata rispetto alla pluralità delle funzioni proprie dell'incarico di Direttore Generale, avuto riguardo all'attuale assetto organizzativo dell'Ente;
4. di non procedere, per le motivazioni esposte in premessa e nell'Allegato A, al conferimento dell'incarico di Direttore Generale ad alcuna delle professionalità interne che hanno presentato manifestazione di interesse;
5. di dichiarare conclusa la fase di ricognizione delle professionalità interne prevista dal vigente Regolamento;
6. di demandare agli uffici competenti, con carattere di assoluta priorità, al fine di assicurare la continuità dell'azione amministrativa, di predisporre lo schema di avviso pubblico finalizzato all'individuazione di una professionalità esterna in possesso dei requisiti specificamente previsti dall'articolo 22 del vigente Regolamento, da sottoporre tempestivamente al Consiglio di Amministrazione per la relativa approvazione;
7. di precisare che gli ambiti professionali già indicati nell'interpello interno dovranno essere utilizzati, nell'avviso esterno, quali criteri di valutazione complessiva e non quali requisiti ulteriori da possedere cumulativamente, ferma restando la piena applicazione dei requisiti regolamentari e normativi vigenti;

8. di riservare al Consiglio di Amministrazione ogni successiva determinazione in ordine all'approvazione dell'avviso e al conferimento dell'incarico di Direttore Generale;
9. di dare atto che la presente deliberazione non comporta, di per sé, impegno di spesa, restando gli eventuali effetti economici subordinati ai successivi atti di approvazione dell'avviso e di conferimento dell'incarico;
10. di demandare agli uffici competenti la comunicazione dell'esito del procedimento agli interessati e gli adempimenti di pubblicazione previsti dalla normativa vigente, nel rispetto dei principi di pertinenza, minimizzazione e protezione dei dati personali;
11. di trasmettere la presente deliberazione agli uffici competenti per gli adempimenti di rispettiva competenza.

OGGETTO N. 2

DELIBERA N. 13

Approvazione Del Regolamento Per La Ripartizione Delle Risorse Finanziaria Del Fondo Di Cui All'art. 45 Del D Lgs 36/2023 Con Modifiche Ed Integrazioni Del D. Lgs 209/2024 E D.L. N. 73/2025-Incentivi Funzioni Tecniche

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso

Che con D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, è stato approvato il regolamento del nuovo codice dei contratti in cui vengono stabiliti i criteri di affidamento dei lavori, servizi e forniture;

Che con L.R. n. 12 del 12/07/2011, modificata con la L.R. n. 12 del 12/10/2023, la Regione Sicilia ha recepito dinamicamente la normativa nazionale di cui al decreto legislativo n. 163/2006, modificato dal D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e dal D.lgs. 36 del 31/03/2023, che di fatto implica nuove regole nella scelta del contraente con pubblica amministrazione;

Che nella Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia supplemento ordinario n. 12 del 31/03/2023 è stato pubblicato il D.lgs. n. 36, con il quale all'art. 45 comma 1, 2, 3, 4, 5, 6 lett. a), b), c), 7 lett. a), b), c) e 8 vengono stabilite attività (così come disposto dall'all. I.10), modalità e criteri di ripartizione dell'incentivo alle funzioni tecniche;

Che con D.Lgs. 209/2024, Legge 16/2025, D.L. 25/2025 (convertito in Legge 69/2025), Legge 40/2025, Legge 42/2025, D.L. 127/2025, Legge 199/2025 e Legge 34/2026 in vigore dal 7 aprile 2026 sono state apportate successive modifiche;

Che l'Istituto deve dotarsi di un nuovo regolamento per incentivi alle funzioni tecniche;

Che l'U.O. Appalti e Contratti ha predisposto uno schema regolamento che disciplina la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del codice dei contratti;

Visti

- visto lo schema di regolamento predisposto dall'U.O. Appalti e contratti trasmesso dal Dirigente dell'Area Tecnica al Direttore Generale con Prot. n.6232 del 18/06/2026;
- il verbale della prima seduta di delegazione trattante - contrattazione decentrata - del 07/07/2026 (che si allega alla presente);
- il verbale della seconda seduta di delegazione trattante - contrattazione decentrata - del 13/07/2026, nella quale le OO.SS. hanno approvato ad unanimità, il regolamento che disciplina la

ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 1, 2, 3, 4, 5, 6 lett. a), b), c), 7 lett. a), b), c) e 8 del codice dei contratti (che si allega alla presente);

Visto in particolare il regolamento che disciplina la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 1, 2, 3, 4, 5, 6 lett. a), b), c), 7 lett. a), b), c) e 8 del codice dei contratti approvato ad unanimità a seguito della seconda seduta di delegazione trattante - contrattazione decentrata - del 13/07/2026;

Su proposta e con il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica e del Direttore Generale Il Consiglio all'unanimità

Delibera n. 13

Di approvare il regolamento che disciplina la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 1, 2, 3, 4, 5, 6 lett. a), b), c), 7 lett. a), b), c) e 8 del codice dei contratti che, allegato alla presente delibera unitamente ai verbali della prima seduta di delegazione trattante - contrattazione decentrata - del 07/07/2026 e della seconda seduta di delegazione trattante - contrattazione decentrata - del 13/07/2026, nella quale le OO.SS. hanno approvato ad unanimità, il regolamento che disciplina la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 comma 1, 2, 3, 4, 5, 6 lett. a), b), c), 7 lett. a), b), c) e 8 del codice dei contratti, ne fa parte integrante.

Del ch  il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario

f.to Maurizio Gatto

Il Presidente

f.to Alessia Scorpo