



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 9 del 13/07/2026

L'anno 2026 il giorno 13 del mese di luglio alle ore 16.20 nella sede dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa, via A. Von Platen n. 37 si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, appositamente convocato dal Presidente con nota prot. n.7233 del 13-07-2026, per discutere e deliberare sugli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Approvazione schema di Estensione dell'Accordo Istituzionale del 04/10/2024 con il Comune di Floridia.

Sono presenti:

Dott.ssa Alessia Scorpo, Presidente

Dott. Giuseppe Arnone, Vice Presidente in videocollegamento

Dott. Andrea Sangregorio, Componente in video collegamento

Svolge le funzioni di Segretario il dott. Maurizio Gatto.

Preso atto della proposta di deliberazione sulla base delle richieste formulate dal Sindaco del Comune di Floridia, con note prot. n. 41607 del 14/05/2026 e prot. n. 46659 del 07/07/2026, sulle quali l'Arch. Stefania Di Pietro, ha espresso parere favorevole

OGGETTO N. 1

DELIBERA N. 11

Approvazione schema di Estensione dell'Accordo Istituzionale del 04/10/2024 con il Comune di Floridia

IL CONSIGLIO

Premesso

Che il Comune di Floridia e l'I.A.C.P. di Siracusa in data 04/10/2024 hanno stipulato apposito Accordo Istituzionale per l'espletamento delle procedure di gara relative a "demolizione e ricostruzione dei lavori di riconversione di un edificio in asilo nido – CUP; D45E22000690006 – Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 - PNRR";

Che, ai sensi dell'art. 1, ultimo periodo, del citato Accordo Istituzionale è previsto che "...Ove il *COMUNE intendesse affidare ulteriori incarichi e mansioni, potrà farne richiesta all'ISTITUTO che valuterà, di volta in volta, compatibilmente con i propri compiti di istituto, la disponibilità del proprio personale afferente all'ISTITUTO, ed ove disponibile riscontrerà la richiesta*

comunicandone gli esiti...”;

Che il Comune di Floridia C.F. 00194980892 con distinte note prot. n. 41607 del 14/05/2026 e prot. n. 46659 del 07/07/2026, essendo destinatario:

1. del finanziamento di complessivi €. 240.000,00 ottenuto in forma aggregata in qualità di Capofila con i Comuni di Solarino – Palazzolo Acreide – Tortorici per il **“rafforzamento e miglioramento dell’offerta educativa nella fascia 0-6 anni mediante la fornitura di arredi didattici innovativi** per asili e scuole dell’infanzia già oggetto di investimenti infrastrutturali nell’ambito del PNRR – M4C1I1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” **CUP: D44D250004310007 – P.N.R.R.;**
2. del finanziamento di complessivi €. 1.499.460,13 per la **“riqualificazione della zona artigianale del Comune di Floridia CUP: D41E26000010001”**, giusto decreto D.D.G. n. 1822/2S del 11/06/2026 dell’Assessorato Attività Produttive, Dipartimento Regionale delle Attività Produttive, Servizio 2/S Industria e Programmazione negoziata della Regione Sicilia;

ha formalmente richiesto all’Istituto di estendere l’Accordo Istituzionale del 04/10/2024 ai sensi dell’art. 1 ultimo periodo, rispettivamente per l’attuazione delle procedure di affidamento mediante procedure negoziate:

- **“rafforzamento e miglioramento dell’offerta educativa nella fascia 0-6 anni mediante la fornitura di arredi didattici innovativi CUP: D44D250004310007 – P.N.R.R.”** per l’importo di €. 196.721,31;

- **“riqualificazione della zona artigianale del Comune di Floridia CUP: D41E26000010001”**, per l’importo di €. 1.211.643,75, di cui €. 91.098,08 per O.S.;

Che la suddetta richiesta è motivata dalla mancata qualificazione come Stazione Appaltante del Comune di Floridia per l’espletamento delle procedure di gara utilizzando l’Istituto, ai sensi dell’art. 62 comma 6 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, quale stazione appaltante delegata Codice AUSA0000157241 che opera per soggetti terzi in possesso della qualifica L1 e SF2 mediante delega attraverso la PAD certificata dell’Ente denominata “TUTTOGARE”;

Considerato

Che l’Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa è qualificato come S.A. per importi illimitati per l’affidamento di lavori L1, e SF2 per servizi e forniture, disponibile allo svolgimento di procedure per Enti terzi;

Che l’Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, deve confermare la propria disponibilità a dare attuazione alla collaborazione istituzionale richiesta per lo svolgimento delle procedure di gara relative ai progetti sopra citati, con l’apporto di propri funzionari da individuare con successivo provvedimento del Dirigente dell’Area Tecnica, previa sottoscrizione di apposita Estensione all’Accordo Istituzionale del 04/10/2024;

Preso Atto

- che l’art. 15 della legge 241/1990 prevede che le amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

Considerata

l’urgenza, espressa dal Comune di Floridia, con il quale occorre stipulare l’Estensione all’Accordo Istituzionale del 04/10/2024, stante le strette tempistiche imposte per l’individuazione dell’operatore economico esecutore dei lavori/servizi/forniture di che trattasi;

In attesa che l’Istituto adotti apposito regolamento con il quale saranno stabilite le condizioni per la stipula di accordi istituzionali e/o convenzioni finalizzati all’“utilizzo della qualificazione dell’Ente, della piattaforma e del personale interno ad uso di amministrazioni Terze;

Vista la nota prot. 7136 del 09/07/2026 con cui è stato richiesto di rielaborare la proposta e lo schema di estensione alla luce delle osservazioni indicate all'interno della stessa nota;

Vista la nota prot. 7202 del 13/07/2026 con cui la Dirigente dell'Area Tecnica ha ritrasmesso lo Schema Estensione all'Accordo Istituzionale del 04/10/2024, con le integrazioni e il coordinamento del testo come richiesto con nota prot. 7136 del 09/07/2026;

Visto in particolare lo schema di Estensione all'Accordo Istituzionale del 04/10/2024;

Su proposta e con il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica

Il C.d.A. all'unanimità

Delibera n. 11

Di approvare lo schema di Estensione all'Accordo Istituzionale del 04/10/2024 tra l'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa e il Comune di Floridia che allegato alla presente Delibera ne costituisce parte integrante e sostanziale e regola i rapporti tra le parti.

Del ch  il presente verbale letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Il Segretario

f.to Maurizio Gatto

Il Presidente

f.to Alessia Scorpo