



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 31 del 24/06/2025

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di giugno alle ore 12,30 nella sede dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Salvatore Di Salvo collegato in videoconferenza, prende in esame i sottoelencati argomenti sui quali assumere le proprie determinazioni. Assume le vesti di segretario il Direttore Generale dell'Ente, dott. Cannarella Marco, presente presso la sede dell'Istituto.

Sono altresì presenti l'Arch Stefania Di Pietro, dirigente dell'Area Tecnica; l'Arch. Salvatore Campisi, responsabile del Servizio manutenzione e recupero patrimonio; la ragioniera Veronica Vella Responsabile del Servizio Economico Finanziario.

1. **Omissis**
2. **Omissis**
3. **Approvazione Rendiconto della Gestione Esercizio 2024-** Proposta prot. 7397 del 18-06-2025;
4. **Omissis**

OMISSIS

Oggetto 3

Determina n. 68

Approvazione Rendiconto della Gestione Esercizio 2024

Premesso

- Che con determina C.S. n. 62 del 23/04/2025, l'Ente ha provveduto, ai sensi dei nuovi principi contabili armonizzati del [D.Lgs. n. 118/2011](#), al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi dell'anno 2024 e precedenti;

Visti

- Il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Gli artt. dal 44 al 49 del Regolamento di contabilità dell'Istituto;
- I documenti che costituiscono e corredano il Rendiconto della gestione 2024 redatti conformemente al dettato del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- La relazione del Collegio Sindacale del 18/06/2025, nella quale il Collegio esprime parere favorevole in merito all'approvazione del rendiconto della gestione 2024;
- Su proposta del Direttore Generale prot. n. 7397 del 18-06-2025;

Determina n. 68

- Di approvare il Rendiconto della gestione 2024, il quale comprende il Conto del Bilancio, lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico, redatti ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, e presenta le seguenti risultanze finali così riassunte:

CONTO DEL BILANCIO **QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO**

ENTRATE	ANNO 2024	
	Accertamenti	Incassi
<i>Fondo iniziale di cassa</i>		3.553.075,15
<i>Utilizzo avanzo presunto di amministrazione</i>	16.592.570,85	
<i>Fondo pluriennale vincolato di parte corrente</i>	240.051,02	
<i>Fondo pluriennale vincolato in c/capitale</i>	0	
TITOLO 1 – Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa.		
TITOLO 2 – Trasferimenti correnti	12.120,00	12.120,00
TITOLO 3 – Entrate extratributarie	5.223.538,53	3.809.368,42
TITOLO 4 – Entrate in conto capitale	7.813.854,16	7.441.019,50
TITOLO 5 – Entrate da riduzione di attività finanziarie	227.207,10	227.207,10
Totale entrate finali	13.276.719,79	11.489.715,02
TITOLO 6 – Accensione di prestiti		
TITOLO 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere		
TITOLO 9 – Entrate per conto di terzi e partite di giro	5.589.385,45	5.589.951,79
Totale titoli	18.866.105,24	17.079.666,81
TOTALE ENTRATE	35.698.727,11	20.632.741,96
SPESE	ANNO 2024	
	Impegni	Pagamenti
<i>Disavanzo di amministrazione</i>	0	
TITOLO 1 – Spese correnti	4.158.892,10	4.118.786,34
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente	238.297,11	
TITOLO 2 – Spese in conto capitale	10.473.869,67	10.924.759,93
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale	0	
TITOLO 3 – Spese per incremento di attività finanziarie	90.000,00	135.000,00
Totale spese finali	14.961.058,88	15.178.546,27
TITOLO 4 – Rimborso di prestiti	100.946,63	100.946,63
TITOLO 5 – Chiusura anticipazione da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00
TITOLO 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	5.589.385,45	4.639.458,22
Totale titoli	20.651.390,96	19.918.951,12
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	20.651.390,96	19.918.951,12
AVANZO DI COMPETENZA/FONDO DI CASSA	15.047.336,15	713.790,84
TOTALE A PAREGGIO	35.698.727,11	20.632.741,96

STATO PATRIMONIALE

Attivo	31/12/2024	31/12/2023
Totale Crediti vs. partecipanti		
Immobilizzazioni immateriali	292.517,56	163.482,40
Immobilizzazioni materiali	112.615.671,52	106.273.469,98
Altre immobilizzazioni materiali		
Immobilizzazioni finanziarie	1.222.219,89	1.250.411,16
Totale immobilizzazioni	114.130.408,97	107.687.363,54
Rimanenze	0,00	0,00
Crediti	22.925.501,96	20.863.033,09
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi		
Disponibilità liquide	2.415.334,95	6.183.293,26
Totale attivo circolante	25.340.836,91	27.046.326,35
Totale ratei e risconti	30.567,39	30.836,94
Totale dell'attivo	139.501.813,27	134.764.526,83
Passivo		
Totale Patrimonio netto	107.564.839,64	110.239.220,77
Fondo di dotazione	14.270.759,59	14.213.534,17
Riserve	196.493.015,85	196.493.015,85
Risultato economico dell'esercizio	-2.731.606,55	-3.596.383,43
Totale fondi per rischi ed oneri	829.500,27	829.500,27
Totale trattamento di fine rapporto	1.567.438,77	1.643.964,78
Totale debiti	4.995.694,32	4.048.553,16
Totale ratei e risconti	24.544.340,27	18.003.287,85
Totale del passivo	139.501.813,27	134.764.526,83
Conti d'ordine	0,00	0,00

CONTO ECONOMICO

		2024	2023
A	Totale componenti positivi della gestione	4.663.321,03	4.652.345,16
B	Totale componenti negativi della gestione	-7.304.480,55	-7.374.281,78
	Differenza fra componenti positivi e negativi della gestione	-2.641.159,52	-2.721.936,62
C	Proventi (+) ed oneri (-) finanziari	91.349,17	17.157,40
D	Rettifiche di valore attività finanziarie	0,00	0,00
E	Proventi (+) ed oneri (-) straordinari	-181.796,20	-891.604,21
	Imposte	0,00	0,00
	<i>Risultato dell'esercizio</i>	<i>-2.731.606,55</i>	<i>-3.596.383,43</i>

OMISSIS

Firmato Digitalmente

Il Segretario

Dott. Marco Cannarella

Firmato Digitalmente

Il Commissario Straordinario

Dott. Salvatore Di Salvo