

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI SIRACUSA
RENDICONTO FITTI AL 31/12/2025

	ALLOGGI GESTITI	MOROSITA' 01/01/2025	COMPETENZE 2025	TOTALE A+B	INCASSI 2025	INCASSI SU RESIDUI	INCASSI SU COMPETENZE	MOROSITA' SU RESIDUI	MOROSITA' SU COMPETENZE	MOROSITA' TOTALE 31/12/2025
1	LOCAZIONE	A	B	C	D	E	F	G	H	I
2	I.A.C.P. A	17549950,71	3218329,88	20768280,59	2165845,27	590805,62	1575039,65	16959145,09	1643290,23	18602435,32
3	ED.CONV. H	118351,49	64603,2	182954,69	64808,15	21967,83	42840,32	96383,66	21762,88	118146,54
4	GESCAL F	359929,01	70546,48	430475,49	50544,2	12969,51	37574,69	346959,5	32971,79	379931,29
5	REGIONE V	735075,44	132489,3	867564,74	86082,96	24832,05	61250,91	710243,39	71238,39	781481,78
6	L.R.15/86 B	385776,46	120032,14	505808,6	103038,81	28766,28	74272,53	357010,18	45759,61	402769,79
9	SPESE CONTR.	98387,49	20719	119106,49	15264,31	3530,81	11733,5	94856,68	8985,5	103842,18
10	SPESE LEGALI	8782,85	0	8782,85	0	0	0	8782,85	0	8782,85
11	INTERESSI	25652,03	374,2	26026,23	1256,36	1134,65	121,71	24517,38	252,49	24769,87
12	SP. CONDOMINIO	96350,36	15418,13	111768,49	7363,39	2647,53	4715,86	93702,83	10702,27	104405,1
13	SPESE BOLLETTAZIONE	345631,88	78055,5	423687,38	48786,91	10964,9	37822,01	334666,98	40233,49	374900,47
14	DIRITTI SEGRETERIA	358,2	0	358,2	0	0	0	358,2	0	358,2
15	TOT. LOCAZIONE	19724245,92	3720567,83	23444813,75	2542990,36	697619,18	1845371,18	19026626,74	1875196,65	20901823,39

ALLOGGI A RISCO

VENDITA RATEALE										
16	LEGGE 560/93	138296,46	147497,15	285793,61	134231,88	25412,34	127197,42	112884,12	20299,73	133183,85
Rientri somme										
	LEGGE R. 1/2012	26924,34	0	26924,34	1458,06	1458,06	0	25466,28	0	25466,28
17	ED. CONVENZIONATA	54782,26	93717,37	148499,63	86019,72	4451,33	81568,39	50330,93	12148,98	62479,91
18	LEGGE R. 15/86	3206,41	24416,21	27622,62	23339,33	79,41	23259,92	3127	1156,29	4283,29
19	LAV. AGRICOLI R				708,5					
20	TOTALE INCASSATO	110067,55								
21	Bollette incassate da bancoposta ma non pervenute e bollette non registrate perché di utenti non identificati	8459,24								
22	TOTALE GENERALE DEGLI INCASSI	2797207,09								

NOTE: colonna F riga 16 è stata aumentata di euro 18457,88 relativi ad incassi di vendite rateali introitati in modo diverso dalla regolare bollettazione(versati su c.c 560/93)
Gli importi della colonna A hanno subito modifiche rispetto allo scorso anno dovute al ricalcolo dei canoni, a registrazione di incassi in precedenza smarriti nonché ad eventuale cancellazione dei residui attivi non sorretti da valido titolo giuridico