

AREA TECNICA

DETERMINA N° 55 DEL 08/05/2025

OGGETTO

Lavori di Manutenzione Straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 - CIG: 95236783B5 - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Bando "Sicuro, verde e sociale" - Fondo complementare al PNRR – Presa d'atto dello Stato finale e Approvazione certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che, per le finalità di cui al Bando "Sicuro, verde e sociale" - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Fondo complementare al PNRR, con determina dirigenziale n. 102 del 24/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - CUP: I99J21015780006, per l'importo complessivo di € 1.100.000,00 di cui € 850.000,00 per lavori compreso degli oneri della sicurezza pari ad euro € 85.000,00 con il seguente quadro economico:

"A"	Opere edilizie comprensivi di oneri per la sicurezza	€. 850.000,00
	Di cui oneri per la sicurezza	€. 85.000,00
	IVA	€. 85.000,00
	TOTALE "A"	€. 935.000,00
"B"	Spese Tecniche generali	€. 0,00
	Progettazione (interna)	€. 0,00
	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€. 36.000,00
	Direzione Lavori	€. 0,00
	Collaudo	€. 8.000,00
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	€. 0,00
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	€. 0,00
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€. 17.000,00
	IVA e oneri previdenziali su spese tecniche	€. 11.827,20
	TOTALE "B"	€. 72.827,20
"C"	Imprevisti	€. 74.422,80
	Oneri di conferimento a discarica	€. 17.000,00
	TOTALE "C"	€. 91.422,80
	TOTALE "A"+"B"+"C"	€. 1.100.000,00

- che con determina dirigenziale n. 19 del 03/02/2022 è stato disposto l'incarico di R.U.P. dell'intervento CUP: I99J21015780006 all'Arch. Salvatore Campisi, dipendente dell'I.A.C.P. di Siracusa;
- che con determina dirigenziale n. 74 del 14/07/2022 è stato disposto l'incarico di D.L. dell'intervento CUP: I99J21015780006 al Geom. Massimino Tuccitto, dipendente dell'I.A.C.P. di Siracusa;

- che con Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, nell'ambito del P.N.R.R. e fondo complementare al P.N.R.R., ha approvato, l'Allegato A – Piano degli interventi immediatamente finanziabili, tra i quali è inserito l'intervento di cui al precedente periodo -indenticato con codice CUP: I99J21015780006 - Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi;
- che in data 17 maggio 2022 è stato emanato il D.L. n. 50 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”, convertito in L. n. 91 del 15 Luglio 2022, che all'art. 26 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”, comma 7 ha istituito il “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”;
- che con decreto n. 17/Gab. Del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della Regione Sicilia è stato approvato il prezziario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50;
- che in data 21/09/2022 il MEF ha emanato La Circolare n. 31 sulle Modalità di accesso al fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'art. 26, comma 7 e 7-bis del D.L. 17 maggio 2022, n. 50;
- che in data 23 settembre 2022 è stato emanato il D.L. n.144 “Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)” che all'art. 29 regola l'Accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili;
- che con D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 il Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa - Gestione patrimonio abitativo Piano Nazionale Edilizia Abitativa del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti, ha preso atto dell'approvazione del Piano degli interventi immediatamente finanziabili, operata dal MIMS con decreto n. 52 del 30 marzo 2022 e finanziato i suddetti interventi, impegnando le relative somme rettificando con successivi D.D.G. n. 3405 del 24.10.2022 e D.D.G. n. 3794 del 14.11.2022 l'allegato B di ripartizione somme nelle annualità sulla base dei cronoprogrammi di spesa;
- che con determina dirigenziale n. 107 del 10/10/2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - Bando “Sicuro, verde e sociale” CUP: I99J21015780006, per l'importo complessivo di € 1.265.000,00, aggiornato per effetto del prezziario regionale – ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 18 Giugno 2022 n. 50 con il seguente quadro economico:

“A”	Opere edilizie comprensivi di oneri per la sicurezza	€. 1.031.731,43
	Di cui oneri per la sicurezza	€. 93.691,19
	IVA	€. 103.173,14
	TOTALE “A”	€. 1.134.904,57
“B”	Spese Tecniche generali	€. 0,00
	Progettazione (interna)	€. 3.870,00
	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€. 29.719,07
	Direzione Lavori (interna)	€. 0,00
	Collaudo	€. 6.792,93
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	€. 0,00
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	€. 0,00
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€. 20.634,63
	IVA e oneri previdenziali su spese tecniche	€. 10.854,54

	TOTALE “B”	€. 71.871,17
“C”	Imprevisti	€. 37.589,63
	Oneri di conferimento a discarica	€. 20.634,63
	TOTALE “C”	€. 58.224,26
	TOTALE “A”+”B”+”C”	€. 1.265.000,00

- che con Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 160 del 18/11/2022 è stato approvato, l’Allegato 1 (Elenco domande ammesse PNRR) e l’Allegato 2 (Fondo per l’avvio delle opere indifferibili - Elenco domande ammesse PNC) contenente l’elenco degli interventi, suddivisi per ambito, oggetto delle domande di accesso, i cui dati sono stati validati dalle Amministrazioni statali istanti, per i quali si procede all’assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili, tra i quali è inserita l’Istanza con codice 0000000064, Codice Domanda:0000000719 CUP: I99J21015780006 - intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - Contributo Concesso: 165.000,00 €;
- che con determina dirigenziale a contrarre n. 143 del 12/12/2022 è stato disposto di affidare i lavori tramite procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e s.m.i) come modificato dall’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito, con modifiche, nella Legge n. 120 dell’11/09/2020 e con le modifiche apportate dall’art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77 del 31/05/2021, con il criterio del prezzo più basso ponendo a base di gara la somma di € 1.031.731,43 di cui € 93.691,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dei lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi, CUP: I99J21015780006 - CIG: 95236783B5;
- che, con verbale del 26/01/2023 veniva proposta l’aggiudicazione della gara a favore della Ditta Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Siracusa Via Po n. 24 Partita IVA e Codice Fiscale 01781210891 che ha offerto un ribasso percentuale del 14,5445% per un importo complessivo netto di €. 895.298,17 di cui € 93.691,19 per oneri di sicurezza;
- che con Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023 è stato approvato l’Allegato 1 (Conferme Ordinaria PNC) contenente l’elenco degli interventi, ricompresi negli Allegati 1 e 2 del decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022, per i quali è stato riscontrato da parte delle Amministrazioni statali istanti il requisito dell’avvio della procedura di affidamento entro il 31 dicembre 2022 tra i quali l’Istanza con codice 0000000064, Codice Domanda:0000000719 CUP: I99J21015780006 - intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi – Assegnazione definitiva: 165.000,00 €;
- che effettuate tutte le verifiche di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si è proceduto all’aggiudicazione definitiva con Determina del Dirigente dell’Area Tecnica n. 25 del 08/03/2023, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di che trattasi alla ditta Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Siracusa Via Po n. 24 Partita IVA e Codice Fiscale 01781210891 che ha offerto un ribasso percentuale del 14,5445% per un importo complessivo netto di €. 895.298,17 di cui € 93.691,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta e approvato il seguente quadro economico a seguito di aggiudicazione:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	895.298,17 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	93.691,19 €
	IVA	89.529,82 €
	TOTALE A	984.827,99 €
B	Spese Tecniche generali	0,00 €
	Progettazione (Rilievi e Digitalizzazione)	3.870,00 €

	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	29.719,07 €
	Direzione Lavori	0,00 €
	Collaudo	6.792,93 €
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	0,00 €
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	0,00 €
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	20.634,63 €
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	10.854,54 €
	TOTALE B	71.871,17 €
C	Imprevisti	37.589,63 €
	Oneri di conferimento a discarica	20.634,63 €
	TOTALE C	58.224,26 €
	Sommano	1.114.923,42 €
	Economie da ribasso	150.076,58 €
	Finanziamento iniziale	1.265.000,00 €

Preso atto:

- che in data 16/05/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. n° 441, registrato con Serie: 1T Numero: 14 del 18/05/2023 all'Agenzia delle Entrate, Ufficio territoriale di Siracusa - stipulato con l'O.E. Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Siracusa Via Po n. 24 Partita IVA e Codice Fiscale 01781210891;
- che in data 07/06/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori con previsione di ultimazione degli stessi in n. 360 giorni naturali e consecutivi, pertanto con scadenza l'1/06/2024 in applicazione dell'art. 4.10 del capitolato speciale d'appalto;
- che in data 11/09/2023 la D.L. ha accertato, con apposito verbale, il concreto inizio dei lavori;
- che durante l'esecuzione dei lavori:
 - è emersa la necessità, segnalata dal Direttore dei lavori Geom. Massimino Tuccitto, di introdurre modifiche non sostanziali alle opere, per le ragioni esplicitate nella propria Relazione Tecnica di Perizia, così come esplicitate nella Perizia di Variante dei lavori, avente quadro economico come di seguito:

"A"	Opere edilizie comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 880.246,84
	Di cui oneri per la sicurezza	€ 104.054,76
	IVA	€ 88.024,68
	TOTALE "A"	€ 968.271,52
"B"	Progettazione - Spese gara - Polizza R.C. - ANAC	€ 5.831,57
	C.S.E. (CASSA 4% E IVA 22% INCLUSA)	€ 29.788,96
	Collaudo	€ 12.225,00
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 16.507,70
	IVA e oneri previdenziali su spese tecniche	€ 0,00
	TOTALE "B"	€ 64.353,22
"C"	Imprevisti adeguamento prezzi (IVA compresa al 10%)	€ 15.000,00
	Oneri di conferimento a discarica	€ 8.000,00
	TOTALE "C"	€ 23.000,00
	ECONOMIE DA RIBASSO	€ 209.375,26
	TOTALE "A"+"B"+"C"	€ 1.055.624,74
	Finanziamento iniziale	€ 1.265.000,00

- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 12 del 20/01/2025 si approva la perizia di

variante;

- Per lavori suppletivi sono stati firmati ed accettati dall'impresa n.1 atto di sottomissione e firmati n.4 verbali di concordamento dei nuovi prezzi, secondo quanto di seguito specificato:
 - Atto di Sottomissione in data 23/01/2025;
 - Verbale nuovi prezzi n.1 del 10/10/2023;
 - Verbale nuovi prezzi n.2 del 19/12/2023;
 - Verbale nuovi prezzi n.3 del 22/02/2024;
 - Verbale nuovi prezzi n.4 del 25/09/2024;
- che durante l'esecuzione dei lavori:
 - nei confronti dell'impresa non sono stati impartiti ordini di servizio;
 - è pervenuta richiesta di subappalto, per l'esecuzione dei lavori di montaggio e smontaggio ponteggio all'impresa "Fratelli Triberio s.r.l., autorizzata con Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 139 del 12/07/2023;
 - l'Impresa esecutrice dei lavori ha trasmesso, in data 05/02/2024, contratto di sub appalto con la ditta Tecnoarchi di Anzalone s.r.l, per la fornitura e posa in opera di infissi per l'importo complessivo presunto di € 91.000,00 + IVA al 10%;
 - con nota del 07/02/2024 prot. I.A.C.P. n. 1144 il R.U.P. ha riscontrato che le lavorazioni da eseguire, ai sensi dell'art. 119 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 (ex art. 105 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), sono di importo inferiore a € 100.000,00 e che l'incidenza di manodopera è inferiore al 50% dell'importo contrattualizzato, e quindi non si configura come subappalto ma come sub affidamento;
 - non sono avvenuti danni di forza maggiore;
 - non risulta essersi verificato alcun infortunio;
 - a seguito di richiesta di anticipazione dell'Impresa con nota prot. I.A.C.P. n. 8566 del 5/10/2023 e la produzione della polizza fidejussoria n.1027452763 del 5/09/2023, emessa da HDI Assicurazioni, è stata corrisposta all'Impresa anticipazione pari ad €. 179.059,63;
 - i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle previsioni di progetto;
 - non si è reso necessario eseguire lavori in economia;
 - in applicazione del D.L. 50/2022 art. 26 comma 6/ter, preso atto dell'emanazione del nuovo prezziario regionale anno 2024, è stato redatto:
 - ✓ in data 31/12/2024, il S.A.L. 1-Bis, per le lavorazioni eseguite a far data dall'approvazione del Prezziario, riconoscibile nella misura dell'80% pari a complessivi netti €. 11.372,16 di adeguamento prezzi;
- che i lavori sono stati ultimati in data 27/09/2024, nel rispetto del tempo contrattuale;
- che, in data 16/12/2024, la Direzione lavori ha emesso lo stato finale dei lavori così determinato:

Lavori al netto (di cui € 119.777,03 per o.s. non soggetti a ribasso)	€. 880.246,84
Importo netto adeguamento prezzi D.L. 50/22	€. 11.372,16
Sommano	€. 891.619,00
Certificato N. A (Anticipazione) del 5/10/2023	€ 179.059,63
Certificato N. 1 del 12/03/2024	€ 221.500,00
Certificato N. 2 dell'11/07/2024	€ 281.800,00
Certificato N. 3 del 2/12/2024	€ 193.400,00
Sommano i certificati	€. 875.759,63
Certificato N. 1-Bis del 18/04/2024	€ 11.372,16
Sommano i certificati Bis	€. 11.372,16
Resta il credito netto dell'Impresa in	€. 4.487,21
- che il confronto fra la somma autorizzata e quella spesa per lavori, è il seguente:

Importo netto autorizzato per lavori	€. 895.298,17
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	<u>€. 891.619,00</u>
Minore spesa di	€. 3.670,17;

- che in data 16/12/2024 la D.L. ha emesso la relazione sul conto finale;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti né rilasciato deleghe, procure a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione, né che esistano atti impeditivi di altro genere come da dichiarazione del R.U.P.;
- che non risulta che vi siano state opposizioni da parte di alcuno come da dichiarazione del R.U.P.;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto di appalto Rep. n. 441 e dalle disposizioni impartite dalla D.L.;
- che tutti gli atti contabili, compreso lo Stato Finale ed il Collaudo sono stati firmati dall'Impresa senza riserve;
- che la Commissione di Collaudo incaricata con determina dirigenziale n. 104 del 07/11/2024 ha trasmesso con nota prot. n. 5041 del 23/04/2025 la relazione e il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo;
- che è stata acquisita l'attestazione di congruità edilizia con esito positivo rilasciato dalla Commissione Nazionale Paritetica per le Casse Edili in data 6/11/2024;
- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva dagli Enti Assicurativi e Previdenziali (D.U.R.C.):
 - Numero Protocollo INAIL_45782729 Data richiesta 07/10/2024 Scadenza validità 04/02/2025;
 - e ai fini del presente provvedimento:
 - Numero Protocollo INAIL_47664292 Data richiesta 04/02/2025 Scadenza validità 04/06/2025;

Considerato:

- che non è stato necessario attivare la procedura di trasferimento relativa al F.O.I. (Fondo opere indifferibili) giusto Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023 con Assegnazione Definitiva: 165.000,00 €, Istanza con codice 0000000064, Codice Domanda:0000000719, CUP: I99J21015780006 - intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi;
- che, relativamente all'intervento oggetto della presente determinazione, con nota prot. 5222 del 30/04/2025 è stata trasmessa alla Regione Sicilia, per successiva comunicazione al M.I.T., la formale rinuncia all'assegnazione definitiva di €. 165.000,00 del F.O.I. (Fondo opere indifferibili) Codice Istanza: 0000000064, Codice Domanda: 0000000719 CUP: I99J21015780006 giusto Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023;
- che occorre approvare il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo del 3/04/2025 di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale”, - CUP: I99J21015780006 - CIG: 95236783B5– Fondo complementare al PNRR;

Tutto ciò premesso e considerato

Su proposta del R.U.P.

DETERMINA N. 55/2025

➤ **Di prendere atto:**

- ✓ della Relazione e del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo del 03/04/2025 formulati dalla Commissione di Collaudo Tecnico-Amministrativo, incaricata con determina dirigenziale n. 104 del 07/11/2024, dei lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale”, - CUP: I99J21015780006 - CIG: 95236783B5 – Fondo complementare al PNRR il cui stato finale è così determinato:

Lavori al netto (di cui € 119.777,03 per o.s. non soggetti a ribasso)	€ 880.246,84
Importo netto adeguamento prezzi D.L. 50/22	€ 11.372,16
Sommano	€ 891.619,00

Certificato N. A (Anticipazione) del 5/10/2023	€ 179.059,63
Certificato N. 1 del 12/03/2024	€ 221.500,00
Certificato N. 2 dell'11/07/2024	€ 281.800,00
Certificato N. 3 del 2/12/2024	€ 193.400,00

Sommano i certificati	€ 875.759,63
------------------------------	---------------------

Certificato N. 1-Bis del 18/04/2024	€ 11.372,16
-------------------------------------	-------------

Sommano i certificati Bis	€ 11.372,16
----------------------------------	--------------------

Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 4.487,21
---	-------------------

- che il confronto fra la somma autorizzata e quella spesa per lavori, è il seguente:

Importo netto autorizzato per lavori	€ 895.298,17
--------------------------------------	--------------

Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 891.619,00
--	--------------

Minore spesa di	€ 3.670,17;
------------------------	--------------------

- **Di approvare** il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo dei lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale”, - CUP: I99J21015780006 - CIG: 95236783B5 – Fondo complementare al PNRR trasmesso con nota prot. n. 5041 del 03/04/2025;

- **Di dare atto altresì:**

- che non è stato necessario attivare la procedura di trasferimento relativa al F.O.I. (Fondo opere indifferibili) giusto Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023 con Assegnazione Definitiva: 165.000,00 €, Istanza con codice 0000000064, Codice Domanda: 0000000719 CUP: I99J21015780006 - intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi;
- che, relativamente all'intervento oggetto della presente determinazione, con nota prot. 5222 del 30/04/2025 è stata trasmessa alla Regione Sicilia, per successiva comunicazione al M.I.T., la formale rinuncia all'assegnazione definitiva di €. 165.000,00 del F.O.I. (Fondo opere indifferibili) Codice Istanza: 0000000064, Codice Domanda: 0000000719 CUP: I99J21015780006 giusto Decreto della Ragioneria Generale dello Stato n. 52 del 02/03/2023;

- **Di corrispondere** all'impresa Appalti e Costruzioni Boccadifuoco s.r.l. con sede in Siracusa Via Po n. 24 Partita IVA e Codice Fiscale 01781210891, a saldo e tacitazione di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, il credito netto di €. 4.487,21, previo rilascio di una garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione dei Lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini Bagni, Via San Nicola II traversa n. 15/17/19 – gruppo 16 alloggi - Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “Sicuro, verde e sociale”, - CUP: I99J21015780006 - CIG: 95236783B5 – Fondo complementare al PNRR;

- **Di considerare** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 229 del D.P.R. n. 207/2010, il suddetto Collaudo Tecnico – Amministrativo del 20/03/2025 ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, senza necessità di ulteriore atto deliberativo, salvo che nel corso di tale periodo, si evidenzino difformità e vizi di costruzione che l'impresa non provveda ad eliminare tempestivamente;

- **Di stabilire** che, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, entro il suddetto periodo di due anni dall'emissione del Certificato di Collaudo, questo IACP ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo.



IL DIRIGENTE AREA TECNICA
(Arch. Stefania Di Pietro)