

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE**  
**FUNZIONE GESTIONALE**

**DETERMINA N.49 DEL 13/03/2024**

**OGGETTO**

Assegnazione ai sensi della L.R. 8 maggio 2018 num. 8 dell'alloggio popolare sito a Siracusa , Via Luigi Cassia 38, al sig. omissis

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso**

- che il sig. omissis, occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Siracusa via Cassia n.38, con istanza prot.n.0008583 del 05/10/2023, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che il richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 17/02/2017 documentandone l'effettiva occupazione .
- che l'alloggio de quo risultava assegnato alla sig. omissis, nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione con determina del Comune di Siracusa num.743 del 26/02/2024.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Accertato** che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, il richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene;

**Vista** la documentazione che attesta che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

**Visto** l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

**Vista** la determina di revoca dell'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria;

**Vista** l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

**Visto** il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

**determina**

- 1) di assegnare al sig. omissis ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa, via Cassia n.38 cod.imm. 001700880611;

- 2) di autorizzare la U.O. “Rapporti Locativi” dell’Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore del richiedente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella