

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 232 DEL 12/12/2023**

**OGGETTO**

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, n.14 alloggi CIG: 9523534CDD - CUP I39J21017780006 Fondo Complementare al PNRR – Bando pubblico “SICURO, VERDE E SOCIALE” Autorizzazione subappalto per l’esecuzione dei lavori ricadenti nella categoria OG1 alla ditta Costruzioni e Restauro SRL con sede in Palermo (PA) in via Elia Crisafulli, n. 19/31 C.F. e P.IVA 07033340824.

**IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICA**

**Premesso**

- Che con determina dirigenziale n. 39 del 30/03/2023, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa, Via Cassia n. 44-46, n.14 alloggi CIG: 9523534CDD - CUP I39J21017780006 Fondo Complementare al PNRR alla ditta Agostaro Rosario s.r.l. con sede in Via Milano n. 23, San Giuseppe Jato (PA) C.F./P.IVA n. 06558380827 che ha offerto un ribasso percentuale del 24,1286% (ventiquattro/1286%) per un importo complessivo netto di € 595.512,15 di cui € 69.388,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva al 10%;
- Che il suddetto O.E. ha stipulato il relativo contratto d’appalto il 26.05.2023, n. 445/I di rep. registrato telematicamente Ufficio Territoriale di SIRACUSA – mediante adempimento unico il 30/05/2023 Serie: 1T Numero: 16;
- che in sede di gara l’impresa aggiudicataria ha dichiarato il suo intendimento a subappaltare le Categorie OG 1, nei limiti di legge ed eventuale subappalto qualificato per le categorie OS 7 E OS 6;
- Che con istanza del 25/10/2023 acquisita al prot. dell’Ente in data 26/10/2023 al n. 9248 la ditta AGOSTARO ROSARIO s.r.l. ha chiesto l’autorizzazione al subappalto per l’esecuzione dei lavori ricadenti nella categoria OG1 all’impresa “Costruzioni e Restauro SRL con sede in Palermo (PA) in via Elia Crisafulli, n. 19/31 C.F. e P.IVA 07033340824, allegando parte della documentazione necessaria per il rilascio dell’autorizzazione;
- Che a seguito di richiesta di integrazione della documentazione mancante giusta nota prot. n. 9835 del 15/11/2023, la ditta Agostaro trasmetteva documentazione con nota del 29/11/2023 acquisita al prot. dell’Ente in data 01/12/2023 al n. 10422;
- Che l’importo di tale contratto ammonta ai € 128.215,10 di cui €. 3.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, le cui lavorazioni sostanzialmente si riferiscono alle opere relative l’esecuzione dei lavori che principalmente riguardano la fornitura e posa in opera pavimentazione previa rimozione di quella esistente, rifacimento di intonaci, impermeabilizzazioni terrazzi che rientrano nei limiti di cui all’art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Che i prezzi per le lavorazioni affidate in subappalto sono determinati con un ribasso del 14,00% rispetto a quelli previsti dall’elenco dei prezzi di progetto al netto del ribasso formulato dalla ditta appaltatrice del 24,1286%;
- Che, come indicato all’art. 9 del contratto di subappalto, il subappaltatore dichiara di rinunciare espressamente al pagamento diretto da parte del Committente;
- Che l’impresa ha trasmesso la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione

del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- Che l'U.O. Appalti e contratti ha richiesto informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020, n. 76 nei confronti della ditta "Costruzioni e Restauro srl" da cui si evince che non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c) del codice antimafia giusta nota prot. n. pr\_pautg\_Ingresso\_0072156\_20230504;
  - Che il subappaltatore ha rilasciato la comunicazione sul conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
  - Che l'impresa ha rilasciato la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice civile con il subappaltatore;
  - Che l'impresa appaltatrice ha verificato, secondo quanto prescritto dall'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/2008 e dall'allegato XVII allo stesso decreto, l'idoneità tecnico professionale del subappaltatore trasmettendo la dichiarazione sull'organico medio annuo, la dichiarazione sul contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali applicato ai lavoratori dipendenti, il Certificato di iscrizione alla C.C.I.A., il Documento di valutazione dei rischi, il DURC e la dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi;
  - Che la Ditta ha dichiarato la propria regolarità contributiva per la quale l'Ente ha fatto richiesta di emissione del DURC da cui si evince che l'impresa è idonea a contrarre con la P.A.;
- Visto il contratto di subappalto e tutta la documentazione allegata.  
Visto il parere favorevole del R.U.P. Arch. Antonio Tripi

#### DETERMINA N.232/2023

- di autorizzare la ditta Agostaro Rosario s.r.l. con sede in Via Milano n. 23, San Giuseppe Jato (PA) C.F./P.IVA n. 06558380827 al subappalto per l'esecuzione dei lavori di fornitura e posa in opera di pavimentazione previa rimozione di quella esistente, rifacimento di intonaci, impermeabilizzazioni terrazzi all'impresa "Costruzioni e Restauro srl" con sede in Palermo (PA) in via Elia Crisafulli, n. 19/31 C.F. e P.IVA 07033340824, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Siracusa - Via Cassia n. 44-46 - Gruppo 14 Alloggi, CUP: I39J21017780006 - CIG: 9523534CDD, per l'importo complessivo netto di € 128.215,10 di cui € 3.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di prendere atto che, come indicato all'art. 9 del contratto di subappalto, il subappaltatore dichiara di rinunciare espressamente al pagamento diretto da parte del Committente;
- di precisare che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m, e i. e che l'appaltatore e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrice dovranno trasmettere a questa amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- di precisare come stabilito dalla normativa vigente, che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
- di dare atto che l'autorizzazione concessa con il presente provvedimento si intende subordinata al rispetto, da parte delle ditte ad esso interessate, di tutti i limiti e di tutte le condizioni previste, in materia di subappalto, dalla normativa vigente, in specie dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 nel testo ora vigente;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 105 c. 10 del D. Lgs. 50/2016 vanno applicate le disposizioni di cui all'art. 30 c. 5 e 6 del medesimo decreto rispettivamente in caso di inadempienza contributiva e di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente: in particolare in caso di ritardo il soggetto inadempiente, su direttiva del Responsabile del Procedimento, è tenuto alla

corresponsione delle somme dovute entro un limite di quindici giorni, mentre in caso di inadempienza è la stazione appaltante a dover trattenere dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile;

➤ di disporre che la ditta esecutrice "Agostaro Rosario s.r.l., appaltatrice dei lavori in oggetto, in relazione al presente subappalto, è tenuta: 1. Alla verifica prima dell'inizio dei lavori della documentazione di avvenute denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici; 2. A curare il coordinamento di tutti gli operatori nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani di sicurezza compatibili e coerenti con il proprio piano; 3. A rispondere direttamente verso l'Amministrazione per difetti e difformità delle opere oggetto di subappalto; 4. Ad indicare nel cartello di cantiere il nominativo con i dati dell'impresa subappaltatrice e, per suo tramite, il subappaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenute denuncia agli enti previdenziali, inclusa cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, rispettivamente ai sensi dall'art. 105 c. 15 e c. 9 del D. Lgs. 50/2016; 5. A trasmettere a questa S.A. copia delle fatture che verranno emesse dal subappaltatore unitamente agli stati di avanzamento lavori; Il mancato rispetto anche di una sola delle disposizioni suddette comporterà la revoca immediata dell'autorizzazione;

➤ di trasmettere la presente Determinazione alle ditte, al Direttore dei Lavori e al C.S.E. incaricati per i successivi adempimenti di competenza ed in particolare di quelli in materia di sicurezza: Il C.S.E. dovrà provvedere, alla verifica della congruità del POS nonché al controllo della effettiva applicazione di quanto disposto dall'art. 105 c.14 D. Lgs. 50/2016 in merito alla corresponsione al subappaltatore dei costi della sicurezza e della manodopera senza l'applicazione di alcun ribasso;

➤ di dare atto che a pena di nullità assoluta del subappalto, le imprese interessate assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 comma 8 della Legge n° 136 del 13 agosto 2010, che in caso abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte degli obblighi di tracciabilità finanziaria ne daranno immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura – ufficio territoriale del Governo della Provincia;

➤ di dare atto che, a termini di capitolato ed ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo alla Ditta affidataria del contratto principale.

F.to Dott. Marco Cannarella