



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

ATTO DISPOSITIVO

Oggetto	Riapertura termini nuovo bando per la cessione della proprietà superficiale di un alloggio di edilizia convenzionata sito a Siracusa, contrada "Mazzarona" Via Luciano Patania n. 2 scala b, piano primo, int. 2
----------------	--

II DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso:

- Che, con determina del Commissario Straordinario n. 20 del 29/06/2023, è stato approvato il nuovo bando pubblico per la cessione della proprietà superficiale di un alloggio di edilizia convenzionata, sito a Siracusa, contrada "Mazzarona" Via Luciano Patania n. 2 scala b, piano primo, int. 2, Classe Energetica F, come risulta da Attestazione di Prestazione Energetica redatta dall'Ente (A.P.E.), in Catasto Urbano al Foglio 32, Particella 1910, Sub. 26, Categ. A/3, Cl 3, Vani 7, Rendita Catastale Euro 650,74, Superficie Catastale mq 117,00; Millesimi Generali di cui alla Tab. A 44,74; Millesimi Ascensore e Scale di cui alla Tab. B 33,835;
- Che detto bando è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "GARE - Concorsi e Selezioni" e nelle "News", giorno 29/06/2023, con scadenza di 60 giorni fissata per il 29/08/2023;
- Che il bando stabiliva di procedere alla procedura di gara mediante asta pubblica da esperirsi entro 60 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;
- Che il pubblico incanto deve esperirsi per mezzo di offerte segrete in aumento sull'importo a base d'asta fissato per l'immobile, e che l'aggiudicazione sarà effettuata a colui che avrà presentato l'offerta contenente il maggiore rialzo rispetto al prezzo a base d'asta fissato dall'Ente.

Considerato:

- Che, alla data di scadenza del bando, non sono pervenute offerte, come da verbale della Commissione aggiudicatrice del 07/09/2023;
- Che, successivamente alla scadenza del bando, sono pervenute istanze per visionare l'alloggio.

Ritenuto che:

- Sia necessario ed opportuno, oltreché economicamente vantaggioso per l'Ente, riaprire i termini di validità per la presentazione delle offerte, alle medesime condizioni tecnico economiche, di cui alla determina commissariale di approvazione del bando citata in premessa.

Vista la determina commissariale n. 20 del 29/06/2023;

Visto il bando e allegati.

Per le ragioni espresse in narrativa, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DISPONE

- **Di riaprire**, i termini di presentazione delle offerte relativi al nuovo “*Bando per la cessione della proprietà superficaria di un alloggio di edilizia convenzionata Sito a siracusa, contrada “Mazzarona” Via Luciano Patania n. 2 scala b, piano primo, int. 2”* per ulteriori 30 giorni, a far data dal presente atto;
- **Di pubblicare** l’avviso di riapertura dei termini sul sito istituzionale www.iacpsiracusa.it, nelle sezioni “News” e “GARE - Concorsi e Selezioni”.

Siracusa, 25/09/2023

Il Direttore Generale
f.to. Marco Cannarella