

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

COD. FISC. 00073840894

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art.63 in deroga all'art.36 del d.lgs. n°50/2016 come modificato dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento dei lavori di costruzione di n° 12 alloggi sociali in Siracusa via Immordini finanziati ai sensi dell'art. 2 lettera f) L. 457/78 CUP: I39H16000000001 CIG: 8943262545 gara numero 8318367

Lavori a base d'asta pari a € 1.462.174,95, di cui € 80.831,44 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE DI GARA

Premesso:

- che questo Istituto, con determina dirigenziale n. 63 del 20/09/2021 ha disposto manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori di costruzione di n° 12 alloggi sociali in Siracusa via Immordini tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art.63 in deroga all'art.36 del d.lgs. n°50/2016 come modificato dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

- che a conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, qualora fossero pervenute un numero di istanze da parte di O.E. idonei e in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti maggiore di quindici, si sarebbe proceduto al sorteggio per individuare i soggetti da invitare;

- che in data 08/10/2021 si è proceduto al sorteggio delle ditte da invitare fra quelle che hanno manifestato interesse a partecipare di seguito elencate:

1) Consorzio Jonico Soc. Cons. a r. l. Via Maugeri 12 95028 Valverde (CT)

2) C&L COSTRUZIONI SRL VIA PEREZ 36 93010 Vallelunga Pratameno (CL)

- 3) A.T.P. s.r.l. Via Stanislao Solari 41 001354 Roma
- 4) Angelico Costruzioni srl Via R. Bonghi 27 97014 Ispica (RG)
- 5) Progetto Contract srl Piazza Principe Di Camporeale 27 90138 Palermo
- 6) VI.MA. Costruzioni S.R.L. Semplificata Via Rocche n.105 95047 Paternò (CT)
- 7) SAE Srl Via G. Garibaldi, 19 95025 Aci Sant'Antonio (CT)
- 8) Consorzio Stabile Italia s.c.a.r.l. - Via Alessandro Volta, 139 95010 Santa Venetina (CT)
- 9) Cammisa Costruzioni s.r.l. C.Da Buggemi Ex S.S. 114 KM. 145 96010 Priolo
- 10) CONPAT scarl Viale Giulio Cesare 71 00192 Roma
- 11) MUDANO' srl semplificata Viale F. Turati N.46 96014 Floridia
- 12) DIENNE APPALTI srl Via Unione Sovietica 6/A 96100 Siracusa
- 13) EDILGECOS S.R.L. Via Filippo Brunelleschi 56 95031 Adrano (CT)
- 14) Capizzello Antonio s.r.l. – Unipersonale Via Plinio, 39 93012 Gela (CL)
- 15) LUCAN GROUP srl Via Degli Orti n. 72 93100 Caltanissetta

- Che con lettera d'invito n. 9777 del 14/10/2021 le su indicate ditte sono state invitate a partecipare alla procedura oggetto dell'appalto;

- che il termine di ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 09:00 del 25/08/2020;

- che alla data di scadenza del suddetto termine ha partecipato alla procedura un solo operatore economico: CONPAT scarl Viale Giulio Cesare 71 00192 Roma;

che la lettera d'invito prevedeva espressamente che “Non si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida” ;

Stante la superiore clausola, la procedura per l'affidamento in oggetto è da considerarsi conclusa senza aver definito l'affidatario dei lavori, non potendo procedere all'esame della documentazione dell'unico concorrente.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito dell'Ente, sul portale "servizio contratti pubblici" e notificato al partecipante ai sensi dell'art. 76 del D Lgs n. 50/2016.

Il R.U.P.

Ing. Carmelo Uccello