

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE**  
**FUNZIONE GESTIONALE**

**DETERMINA N. 38 DEL 05/02/2021**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per anticipo quote polizza assicurativa fabbricato di Via Antonino Lo Surdo n. 9/B, Siracusa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa nell'edificio condominiale denominato "Davide", sito in Siracusa, nella Via Antonino Lo Surdo n. 9/B, è proprietario di n° 3 unità immobiliari su un totale di 11,
- L'Amministratore protempore del predetto condominio è la sig.ra Cavarra Luana;
- L'assemblea dei condomini, nella seduta del 22/10/2020, ha scelto il preventivo di €.440,00, presentato dalla Compagnia assicurativa Generali Assicurazione, relativamente alla copertura assicurativa del fabbricato, ritenendolo economicamente più vantaggioso;
- L'amministratore in data 20/1/2021 ha stipulato con la Generali Assicurazione la polizza assicurativa n° 410201674 con decorrenza 20/1/2021 per l'importo di €.440,00 da ripartire in parti uguali tra tutte le unità immobiliari facenti parte dell'edificio condominiale;

**Considerato che:**

- l'amministratore, con nota pec del 22/1/2021, acquisita al prot. n. 661 del 25/1/2021, ha chiesto all'Ente il rimborso della quota di competenza pari a complessivi €.80,00;
- Unitamente alla predetta nota ha trasmesso copia del contratto assicurativo, piano di riparto e bonifico di pagamento dell'importo di €.440,00;
- La quota effettiva di competenza dell'IACP per le tre unità immobiliari indicate nell'allegato "A" è di €.120,00 anziché €.80,00;

**Ritenuto**

- Che occorre impegnare la somma di €. 120,00 (€.40,00x3);
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

## **DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2021, la somma di €. 120,00;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore denominato “CONDOMINIO DAVIDE PALAZZINA B, di Via Antonino Lo Surdo n. 9/B, Siracusa - cod.Fisc.:93079710898, nella persona del suo amministratore protempore sig.ra Cavarra Luana.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella