

AREA TECNICA

DETERMINA N° 01 DEL 04/01/2021

OGGETTO	Approvazione aggiudicazione definitiva - Procedura aperta – ai sensi dell’art.60 del d.lgs. n°50/2016 – per l’affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione , riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell’immobile sito in C.so Umberto nn°200-206 , denominato “ ex albergo scuola” CUP: I38B18000020006 CIG: 8329204494
----------------	---

IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICA

Premesso

- che con D.D.G. del 19.12.2017 è stato approvato l’elenco dei progetti ammessi a finanziamento ritenendo meritevole di approvazione l’intero progetto presentato dallo I.A.C.P. di Siracusa, ammettendone tuttavia a finanziamento solo un primo stralcio per €. 6.078.938,37 riservandosi di finanziare il secondo stralcio per €. 3.983.943,43 con successivo decreto;
- che con nota del 19/06/2020 prot. 26685, acquisita al prot. dell’Ente in data 19/06/2020 al n. 4860 il Dipartimento Infrastrutture e Trasporti ha trasmesso il D.R.A. n. 310 del 15/06/2020 con il quale sono state accertate in entrata nel bilancio le somme necessarie per la realizzazione del progetto per l’importo complessivo di € 11.431.732,26 di cui €. 8.734.688,57 per lavori;
- che il progetto, validato con atto del RUP in data 25/05/2020, è stato approvato con determinazioni commissariali n. 21 del 29/5/2020 e 24 del 4/6/2020 per un importo complessivo di € 8.734.688,57 dei quali € 263.761,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determina del 05/06/2020 n. 40 è stata indetta procedura aperta per l’aggiudicazione dei lavori;
- che questo Istituto, con Pec del 08/06/2020 ha richiesto all’UREGA, Sezione Provinciale di Siracusa, di provvedere all’espletamento della gara in oggetto ai sensi dell’art. 9 della L.R. n°12/2011;

Preso atto ;

- che, entro i termini fissati, sono pervenute n. 17 offerte e più precisamente:
 1. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
 2. CONSORZIO STABILE TELEGARE
 3. CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
 4. A.T.I. I. Co. Ser. S.r.l. - Gangi Impianti S.r.l.
 5. R.T.I. da costituirsi "INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
 6. COBAR S.p.A.
 7. ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.
 8. RTI AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l./IDROGEDIL S.r.l.
 9. R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.p.A.
 10. COSEDIL S.p.A
 11. ATI LE.IL COSTRUZIONI SRL COLOMBRITA SRL
 - 12 R.T.I. EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. (capogruppo) –
 - 13 CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.AR.L.
 - 14 SOLESI SPA
 - 15 ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - COGESP SRL - DI NICA COSTRUZIONI
 - 16 REPIN SRL

17 IMPREFAR SRL - C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONS. P. A.- EDIL AURO;

- che la commissione di gara ha ritenuto di ammettere alla fase successiva di valutazione delle proposte tecniche i primi 16 operatori risultando esclusa solamente l' R.T.I. Imprefar, S.r.l, C.I.C.A.I;
- che il R.U.P., prendendo atto e confermando quanto stabilito dalla commissione di gara, in data 25/09/2020, ha emesso provvedimento di esclusione ammissione ;
- che detto provvedimento , ai sensi dell'art 76 del D.Lgs n.50/2016, è stato notificato con Pec a tutti i partecipanti la procedura;
- che con verbale telematico n. 1 del 30/09/2020 la commissione giudicatrice, visto il verbale della commissione di gara contenente le ammissioni e le esclusioni, in seduta pubblica ha preso atto della documentazione presentata dai partecipanti ammessi e conclusa la fase ricognitiva aggiornava i lavori in seduta riservata.
- che la Commissione giudicatrice, ha trasmesso alla commissione di gara il verbale del 13/11/2020 relativo alla valutazione delle offerte tecnico economico da cui risulta che primo in graduatoria, con punti 95,375, è il R.T.I. costituito dal Consorzio stabile MEDIL, mandataria, Mammana Michelangelo mandante, Cospin S.r.l. mandante e che l'offerta dello stesso raggruppamento risultava anomala ai sensi dell'art.97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 per cui disponeva di richiedere, le giustificazioni ai sensi del comma 5 dell'art. 97, escludendo altresì le ditte che non raggiungevano la soglia di sbarramento prevista dal disciplinare di gara:

4. A.T.I. I. Co. Ser. S.r.l. - Gangi Impianti S.r.l.

5. R.T.I. da costituirsi "INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.

6 .COBAR S.p.A.

8. RTI AUTOMAZIONI LO VERSO S.r.l./IDROGEDIL S.r.l.

12 R.T.I. EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. (capogruppo) –

13 CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.AR.L.

15 ATI ISOR COSTRUZIONI SRL - COGESP SRL - DI NICA COSTRUZIONI;

- che il RUP in data 19/11/2020 preso atto di quanto determinato dalla commissione giudicatrice ha emesso provvedimento di esclusione notificato agli interessati con PEC del 23/11/2020;
- che in data 26/11/2020 l'R.T.I. primo classificato, ha presentato le giustificazioni richieste entro il termine minimo previsto dal comma 5 dell'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- che in data 04/12/2020 con il supporto della commissione giudicatrice, in seduta riservata, il R.U.P., analizzate le giustificazioni presentate, ha ritenuto congrua l'offerta del sopraccitato raggruppamento ,e con verbale di pari data, confermava la graduatoria come di seguito riportata:

1. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. punti 71,219 5° classificato

2. CONSORZIO STABILE TELEGARE punti 70,568 6° classificato

3.CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL punti 64,42 7° classificato

7. ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A.R.L.

punti 55,966 9° classificato

9. R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.p.A. punti 95,395 1° classificato

10. COSEDIL S.p.A punti 80,665 3° classificato

11. ATI LE.IL COSTRUZIONI SRL COLOMBRITA SRL punti 75,287 4° classificato

14 SOLESI SPA punti 60,128 8° classificato

16 REPIN SRL punti 81,691 2° classificato

CONSIDERATO

- che le procedure relative alla gara d'appalto sono state espletate ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e della legge regionale n. 12/2011;
- che è stata redatta la relazione unica, ai sensi dell'art. 99 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.
- che dall'esame della graduatoria di merito redatta dalla commissione tecnica, l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella del R.T.I. costituito dal Consorzio stabile

MEDIL, mandataria, Mammana Michelangelo mandante, Cospin S.r.l. mandante

- che l'U.O. Appalti e Contratti ha effettuato la verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara attraverso il sistema AVCPASS dell'Anac da cui si evince che non vi sono motivi ostativi per l'aggiudicazione definitiva;

- che in ordine alla richiesta dell'informativa antimafia effettuata nei confronti del R.T.I. attraverso la B.D.N.A. risulta quanto segue:

1. in data 16/11/2020 PR_BNUTG_Ingresso_0082187_20201117 è stato richiesto nei confronti del Consorzio Stabile Medil S.C.P.A. che risulta in istruttoria, quindi, essendo abbondantemente decorsi i trenta giorni dalla richiesta si può procedere, anche in assenza dell'informazione e fermo restando la condizione risolutiva nel caso in cui emergano, successivamente informazione "interdittiva" o una "comunicazione" non liberatoria, alla risoluzione del contratto;
2. in data 30/12/2020 è stata emessa nulla osta relativa a comunicazione antimafia richiesta tramite il sistema AVCPASS nei confronti del Consorzio Stabile Medil S.C.P.A.;
3. in data 17/11/2020 PR_CTUTG_Ingresso_0121088_20201117 è stato emesso nulla osta antimafia nei confronti della COSPIN srl mandante;
4. in data 17/11/2020 PR_MEUTG_Ingresso_0106937_20201117 è stato emesso nulla osta antimafia nei confronti della individuale Mammana Michelangelo mandante;

Tutto ciò premesso

Visti l'art. 9 della legge regionale n.12/2011 e s.m.i. per i successivi adempimenti, di competenza della Stazione appaltante, previsti dagli artt. 29, 32 comma 5, 33 e 76 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

DETERMINA N. 01/2021

➤ di aggiudicare definitivamente i lavori rifunionalizzazione, riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in C.so Umberto nn°200-206, denominato "ex albergo scuola" CUP: I38B18000020006 CIG: 8329204494, al costituendo CONSORZIO STABILE MEDIL S.c.p.A. (capogruppo/mandataria) Esecutrice: EUROINFRASTRUTTURE S.r.l.-UNIPERSONALE, MAMMANA MICHELANGELO (mandante) e COSPIN S.r.l. UNIPERSONALE (mandante) che ha offerto un ribasso d'asta del 20.00% per un importo netto contrattuale di €. 7.040.503,07 di cui € 263.761,07 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

➤ di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sul profilo dell'Ente, sulla G.U.C.E., sulla G.U.R.S., sulla piattaforma ANAC e sul MIT e di comunicare l'esito ai partecipanti ai sensi degli artt. 29 e 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

➤ Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del contratto dopo l'acquisizione della documentazione e previa formale costituzione dell'R.T.I.

F.to Ing. Carmelo Uccello