

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

COD. FISC. 00073840894

Verbale di gara relativo ai lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Via Sonnino gruppo 18 alloggi (costruito con L. 457/78 II Biennio) - CUP: I89F20000210002 CIG: 8380617FEA, per un importo complessivo di 574.217,83, comprensivo degli oneri per la sicurezza presunti, non soggetti al ribasso, pari a € 71.237,94.

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di Settembre alle ore 10,20 presso la sede dell'IACP di Siracusa il sottoscritto Ing. Carmelo Uccello nella qualità di responsabile unico del procedimento, con l'assistenza del Sig. Paolo Venosino, funzionario dell'Istituto, inizia le operazioni di gara telematica della procedura negoziata.

Premesso

- che con determina a contrarre n. 63 del 27/07/2020, si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2 lett. c) e dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, s.m.i. nonché il comma 2 lett. b) dell'art. 1 del decreto-legge n. 76/2020, e si stabiliva che la scelta degli operatori economici da invitare sarebbe stata effettuata attingendo all'albo di fiducia dell'ente, approvato con determina n. 01 del 11/01/2017, selezionando n° 10 ditte con sorteggio pubblico;

- che in data 06/08/2020 veniva effettuato il sorteggio pubblico e le imprese estratte a sorte risultavano le seguenti:

1 BUDA ANDREA

2 SO.P.A.S. S.R.L.

3 DIENNE APPALTI SRL

4 LIOTTA CORRADO

5 ZEUS COSTRUZIONI SRL

6 CASTO GIOVANNI

7 R.C. s.r.l.

8 Mudano' srl semplificata

9 Cosedil S.a.s.-Siracusa di Franco Salvatore & C

10 CAPIZZELLO ANTONIO S.R.L. – UNIPERSONALE

Che la lettera d'invito prot. 6374 del 07/08/2020 prevede che l'appalto sarà aggiudicato con applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta con l'esclusione automatica come determinato dal comma 1 dell'art. 4 della L.R. n. 13/2019 e che l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 09:00 del 11/09/2020;

- che alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute sul portale appalti le offerte dei seguenti operatori economici:

1 SO.P.A.S. S.R.L.

2 BUDA ANDREA

3 DIENNE APPALTI SRL

4 R.C. s.r.l.

5 Cosedil S.a.s.-Siracusa di Franco Salvatore & C

6 ZEUS COSTRUZIONI SRL

7 CAPIZZELLO ANTONIO S.R.L. – UNIPERSONALE

8 Mudano' srl semplificata

Tutto ciò premesso, si iniziano le operazioni di gara e si prende atto che non è presente alcun operatore economico.

Si passa dunque ad inserire sul portale la password di accesso per l'apertura delle buste telematiche e la verifica della documentazione amministrativa presentata dai soggetti offerenti con il seguente risultato:

1 SO.P.A.S. S.R.L.: ha trasmesso autodichiarazione di avvenuto sopralluogo utilizzando la modulistica predisposta dall'Ente, malgrado che con Pec del 17/08/2020 inviata alle ore 08:54:39 era già stato comunicato che il modulo editabile conteneva refuso di stampa. La Ditta, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso il soccorso istruttorio, dovrà trasmettere, pena l'esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 21/09/2020 il documento corretto. L'ammissione viene pertanto sospesa in attesa della trasmissione della documentazione.

2 BUDA ANDREA: ha trasmesso autodichiarazione di avvenuto sopralluogo utilizzando la modulistica predisposta dall'Ente, malgrado che con Pec del 17/08/2020 inviata alle ore 08:54:39 era già stato comunicato che il modulo editabile conteneva refuso di stampa. La Ditta, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso il soccorso istruttorio, dovrà trasmettere, pena l'esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 21/09/2020 il documento corretto. L'ammissione viene pertanto sospesa in attesa della trasmissione della documentazione

3 DIENNE APPALTI SRL: ha trasmesso autodichiarazione di avvenuto sopralluogo utilizzando la modulistica predisposta dall'Ente, malgrado che con Pec del 17/08/2020 inviata alle ore 08:54:39 era già stato comunicato che il modulo editabile conteneva refuso di stampa.. Nella documentazione non risulta inoltre trasmessa la documentazione relativa alle dichiarazioni del possesso dei requisiti dei soggetti dei cui al comma 3 dell'art. 80 dei commi 1 e 2 del medesimo art.80 (direttori tecnici e socio di maggioranza) La Ditta, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso il soccorso istruttorio, dovrà trasmettere, pena l'esclusione, entro il termine

perentorio delle ore 12:00 del 21/09/2020 i documenti corretti. L'ammissione viene pertanto sospesa in attesa della trasmissione della documentazione

4 R.C. s.r.l.: ha trasmesso autodichiarazione di avvenuto sopralluogo utilizzando la moduli-stica predisposta dall'Ente, malgrado che con Pec del 17/08/2020 inviata alle ore 08:54:39 era già stato comunicato che il modulo editabile conteneva refuso di stampa. La Ditta, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso il soccorso istruttorio, dovrà trasmettere, pena l'esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 21/09/2020 il documento corretto. L'ammissione viene pertanto sospesa in attesa della trasmissione della documentazione

5 Cosedil S.a.s.-Siracusa di Franco Salvatore & C: Nella documentazione non risulta trasmessa la dichiarazione del possesso dei requisiti dei soggetti dei cui al comma 3 dell'art. 80 dei commi 1 e 2 del medesimo art.80 (direttore tecnico) L'ammissione viene pertanto sospesa in attesa della trasmissione della documentazione

6 ZEUS COSTRUZIONI SRL AMMESSA

7 CAPIZZELLO ANTONIO S.R.L. – UNIPERSONALE AMMESSA

8 Mudano' srl semplificata: ha trasmesso autodichiarazione di avvenuto sopralluogo utilizzando la modulistica predisposta dall'Ente, malgrado che con Pec del 17/08/2020 inviata alle ore 08:54:39 era già stato comunicato che il modulo editabile conteneva refuso di stampa. La Ditta, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso il soccorso istruttorio, dovrà trasmettere, pena l'esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 21/09/2020 il documento valido.

Considerato che al fine dell'ammissione occorre attendere il termine concesso alle Ditte per regolarizzare la documentazione risultata incompleta, la ripresa dei lavori è fissata a martedì 29/09/2020 alle ore 09:00.

Il Funzionario dell'IACP Sig. Paolo Venosino IL RUP Ing. Carmelo Uccello