



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 11

L'anno 2020 il giorno nove del mese di marzo, alle ore 10.00 nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Ettore Riccardo Foti, assistito dal Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella in veste di segretario, prende in esame il seguente argomento sul quale assumere le proprie determinazioni:

- 1) **Intervento di Social Housing denominato: “Alloggi e Sport”, per la costruzione di n. 18 alloggi di edilizia residenziale sociale e una struttura sportiva polivalente ed annessi servizi, da edificare nel territorio del Comune di Priolo Gargallo in C.da “Porrাজারo”, tra le Vie Ippolito Pindemonte e Brancati. Approvazione schema Accordo di Programma**

OGGETTO N. 1

DETERMINA N. 16

INTERVENTO DI SOCIAL HOUSING DENOMINATO: “ALLOGGI E SPORT”, PER LA COSTRUZIONE DI N. 18 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE E UNA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE ED ANNESSI SERVIZI, DA EDIFICARE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PRIOLO GARGALLO IN C.DA “PORRAZZARO”, TRA LE VIE IPPOLITO PINDEMONTA E BRANCATI. APPROVAZIONE SCHEMA ACCORDO DI PROGRAMMA

Il Commissario straordinario

PREMESSO

- Che con Determina Commissariale n. 51 del 20/06/2019, è stato approvato lo schema del Protocollo di intesa tra IACP di Siracusa e Comune di Priolo Gargallo relativo all'intervento di Social Housing denominato: “Alloggi e Sport”, per la costruzione di n. 18 alloggi di edilizia residenziale sociale e una struttura sportiva polivalente ed annessi servizi, da edificare nel territorio del Comune di Priolo Gargallo in C.da “Porrাজারo”, tra le Vie Ippolito Pindemonte e Brancati;
- Che, in base a quanto previsto all'art. 2, comma 2 del citato protocollo, sottoscritto tra le due amministrazioni in data 20/06/2019, è stato definito lo schema di Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del Testo unico degli enti locali, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Che l'accordo definisce, tra l'altro:
 1. L'oggetto delle opere da eseguire e gli obiettivi da perseguire;
 2. Gli impegni e gli obblighi reciproci tra gli Enti pubblici sottoscrittori ai fini della realizzazione degli interventi in oggetto;
 3. Lo studio di fattibilità tecnico economica delle ipotesi progettuali;
 4. I contenuti di variante urbanistica relativa ai parametri edilizio-urbanistici;
 5. Le modalità e le attribuzioni alle parti riguardanti la manutenzione e la gestione delle strutture da realizzare;

6. Il Piano Economico Finanziario;
 7. Il cronoprogramma delle fasi afferenti all'iter tecnico-amministrativo dell'intervento;
- Visto il contestuale parere favorevole del Direttore Generale, che ha proposto l'atto.
Tutto ciò premesso,

determina n. 16

- **Di approvare** lo schema dell'Accordo di Programma e dei relativi allegati, per l'attuazione dell'intervento di Social Housing denominato: "Alloggi e Sport", per la costruzione di n. 18 alloggi di edilizia residenziale sociale e una struttura sportiva polivalente ed annessi servizi, da edificare nel territorio del Comune di Priolo Gargallo in C.da "Porrazzaro", tra le Vie Ippolito Pindemonte e Brancati, redatto ai sensi dell'art. 34 del Testo unico degli enti locali, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Alle ore 10.30, esaurita la trattazione degli argomenti all'o.d.g., il commissario dichiara chiusa la seduta.

Del chè il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il segretario
f.to Marco Cannarella

Il commissario straordinario
f.to Ettore Riccardo Foti