

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 39 DEL 12/02/2020**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per anticipo quote gestione ordinaria condominio di Via Antonino Lo Surdo n.9/H, Siracusa

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa nel condominio "Acca" di Via Lo Surdo n. 9/H , Siracusa è proprietario di n°2 unità immobiliari su un totale di 11;
- L'Amministratore protempore del predetto condominio è la sig.ra OMISSIS;
- L'assemblea condominiale, nella seduta del 15/1/2019, ha approvato il bilancio di previsione anno 2019 con relativo piano di riparto.
- L'Amministratore con nota Pec del 24/01/2020, acquisita al prot. 739 del 27/01/2020, ha invitato l'Ente ad anticipare le somma di €. 90,00 inerente quote condominiali da Ottobre 2019 a Dicembre 2019);
- L'assegnataria inadempiente è elencata nell'allegato A) che, costituisce parte integrale e sostanziale della presente determina;

**Considerato che:**

- occorre impegnare la somma di €.90,00;

**Ritenuto che:**

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2020, la somma di €.90,00;

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato, in favore del condominio di via Antonino Lo Surdo n. 9/H, Siracusa, nella persona del suo amministratore protempore sig.ra OMISSIS;
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti dell'assegnataria inadempiente di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE  
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella