

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 2 DEL 13/01/2020**

**OGGETTO**

Impegno di spesa per risarcimento sinistro avvenuto nel condominio di Via A. Carratore n. 18/A, Siracusa.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso che:**

- Nel condominio di via Aldo Carratore n. 18/A a Siracusa, l'IACP è proprietario di 13 unità immobiliari su un totale di 18, assegnate in locazione.

**Considerato che:**

- L'amministratore del condominio, con Pec del 26/12/2019, acquisita al prot. n. 0000114 del 09/01/2020, ha trasmesso la documentazione (verbali di intervento della polizia municipale e dei vigili del fuoco) afferente il sinistro avvenuto il 25/10/2019, che ha riguardato il danneggiamento dell'autovettura di proprietà della sig. omissis a causa della caduta di calcinacci dalle parti comuni dell'edificio;
- I predetti danni sono stati quantificati dalla carrozzeria Sole in € 1.100,00;
- Dal piano di riparto acquisito con la pec sopra citata, si evince la quota a carico dell'IACP è di € 769,50, attribuita alle unità immobiliari in locazione come indicato nell'allegato "A".

**Ritenuto che:**

- Il preventivo di riparazione dei danni si può ritenere congruo e ammissibile;
- Occorre impegnare la somma di € 769,50.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile *applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011)*;

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 51, del bilancio di previsione triennale 2020-2021-2022, a valere sull'esercizio 2020, la somma complessiva di € 769,50, di competenza dell'IACP di Siracusa

per il risarcimento dei danni causati dal sinistro avvenuto nel condominio di Via A. Carratore n. 18/A, Siracusa;

- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: Condominio di Via Carratore n. 18/A, Siracusa, Cod. Fisc. 93059450895, nella persona dell'amministratore pro-tempore omissis.

IL DIRETTORE GENERALE  
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella