

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N° 260 DEL 02/09/2019**

**OGGETTO**

Assegnazione ,ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8, dell'alloggio popolare sito in Siracusa, viale Dei Comuni n.163/A, al sig.omissis.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

IL DIRETTORE GENERALE

**Premesso**

- che il sig. omissis occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Siracusa viale Dei Comuni n.163/A, con istanza prot.n.3209 del 26/03/2019, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.R. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che il richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 04/09/2008 documentandone l'effettiva occupazione ;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato alla Sig.ra omissis, che è deceduta il omissis.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Accertato** che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, il richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dal sig. omissis, in data 12/04/2010 assunta al num. di protocollo 2392;

**Vista** la documentazione che attesta che il richiedente e' in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

**Visto** l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

**Vista** l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

**Visto** il parere di regolarita' tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

**determina**

- 1) di assegnare al sig. omissis, ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa, viale Dei Comuni n.163/A cod.imm. 001704420105;

- 2) di autorizzare la U.O. “Rapporti Locativi” dell’Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore del richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE  
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE

f.to Marco Cannarella