

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

DETERMINA N° 132 DEL 30/05/2019

OGGETTO

Impegno di spesa per lavori di messa in sicurezza eseguiti nel condominio “Equo Canone” di Via Patania n. 2/B, Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso

- Che l'IACP di Siracusa, nel condominio “Equo Canone” di via Patania n. 2/B Siracusa, è proprietario di 6 alloggi su un totale di 20, assegnate in locazione.

Considerato

- Che, a seguito degli avversi eventi meteorologici verificatisi nei giorni 23 e 24 febbraio 2019, l'Amministratore pro-tempore del Condominio, omissis, accertato che una parte della recinzione del lotto in cui sono edificati gli edifici scala A e scala B, era stata divelta con il concreto pericolo per la pubblica e privata incolumità, ha affidato, previa informativa verbale all'Ente ed ai soggetti privati, le urgenti opere di ripristino e messa in sicurezza all'impresa di sua fiducia Ragusa Simona, con sede a Palazzolo Acreide, in Via Ariete;
- Che l'amministratore, con nota Pec del 20/05/2019, acquisita agli atti dell'ente con prot. n. 5184 del 21/05/2019, ha trasmesso copia della fattura emessa dall'impresa dell'importo complessivo di € 770,00 Iva inclusa, il Durc attestante la regolarità contributiva e previdenziale della stessa impresa e il piano di riparto dal quale si evince la quota a carico dell'Ente di € 231,00, attribuita alle 6 unità in proprietà come indicato nel prospetto di cui all'allegato “A”.

Ritenuto:

- Che i lavori, già ultimati, erano urgenti ed indifferibili;
- Che occorre impegnare la somma complessiva di € 231,00;
- Che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio triennale 2019-2020-2021 a valere sull'esercizio 2019, la somma complessiva di € 231,00, di competenza dell'IACP di Siracusa per i lavori di messa in sicurezza eseguiti nel condominio "Equo Canone" di Via Patania n. 2/B, Siracusa;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata al soggetto creditore: condominio "Equo Canone" di Via Patania n. 2/B, Siracusa, P. IVA 93036020894, nella persona del suo amministratore pro-tempore omissis.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella