



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 22 del 19/04/2019

OGGETTO

Approvazione progetti finalizzati esercizio 2019

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che la vigente normativa prevede l'obbligo per gli amministratori di predisporre periodicamente una direttiva di indirizzo sull'attività amministrativa dell'ente;
- che tale direttiva è rivolta in maniera principale alla dirigenza dell'ente cui spetta l'obbligo di attuare l'indirizzo politico attraverso i propri atti gestionali;
- visto il Regolamento del Ciclo di Gestione della Performance approvato con Determina del Commissario Straordinario n. 127 del 30/05/2016 ;
- visto il Documento Programmatico di Gestione, approvato con determina n. 6 del 4 febbraio 2019, nel quale sono contenuti gli indirizzi stabiliti dall'amministrazione per il corrente anno;
- visto il verbale della conferenza dei dirigenti redatto in data 18/04/2019;
determina
- di approvare i sottoelencati progetti finalizzati relativi all'anno 2019, di attuazione degli indirizzi fissati dall'amministrazione dell'ente:

AREA ORGANIZZATIVA E UFFICI DI STAFF

- 1) Adempimenti, procedure e soluzioni organizzative connessi alla definizione dell'inventario dei beni mobili dell'Ente
- 2) Riordino, sistematizzazione e digitalizzazione della documentazione relativa ai contratti di lavoro aziendali stipulati dall'Ente nel periodo dal'1/01/2008 al 31/12/2018
- 3) Ricognizione, classificazione e creazione di un data base relativo al contenzioso civile, penale ed amministrativo dell'Ente (con esclusione delle procedure promosse nei confronti degli inquilini morosi)

AREA GESTIONALE

- 1) Programma pluriennale "Regolarizzazione Tecnico – Amministrativa del patrimonio VIII° annualità". Imputazione dati catastali nella procedura informatica di gestione
- 2) Revisione archivi digitali e allineamento dati contabili con l'Agenzia delle Entrate in materia di Registrazione Telematica dei contratti di locazione
- 3) Archiviazione digitale documenti gestione condomini del comune di Siracusa

4) Redazione Regolamenti di condominio e Tabelle Millesimali negli edifici dei Comuni della provincia di Siracusa

AREA TECNICA

- 1) Ulteriori ipotesi e progetti di fattibilità tecnico economica per interventi congruenti con il P.O.R. 2014-2020 Azione 9.4.1**
- 2) Redazione di proposte d'intervento per il recupero e la manutenzione straordinaria di fabbricati al fine di costituire un parco progetti da cui attingere in caso di programmi di finanziamento**
- 3) Opere incompiute: progetti di completamento di immobili non ultimati di E.R.P. o di valorizzazione di aree destinate all'E.R.P. su cui ipotizzare progetti di nuove costruzioni**
- 4) Raccolta, archiviazione e redazione di un prezzario per gli interventi di pronto intervento e manutenzione non programmata che lo I.A.C.P. appalta tramite procedure di accordi quadro**

**Il Direttore Generale
F.TO Marco Cannarella**