

AREA ORGANIZZATIVA

DETERMINA N. 47 DEL 28/11/2018

OGGETTO

Indizione gara copertura assicurativa patrimonio immobiliare dello IACP di Siracusa

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa

Premesso che la gara per la copertura assicurativa del patrimonio immobiliare indetta con determina del dirigente area organizzativa n. 43 del 30/10/2018 è andata deserta, in quanto presumibilmente, l'importo posto a base d'asta non è stato considerato dagli operatori economici congruo e remunerativo, come si evince dalla nota presentata in sede di gara dalla Unipol Assicurazioni;

Considerato che risulta opportuno riproporre una nuova procedura di gara incrementando l'importo del 16% , prevedendo pertanto un importo da porre a base d'asta di € 105.000,00 per la copertura assicurativa del patrimonio immobiliare biennio 2019 – 2020 ;

Preso atto che la copertura assicurativa del patrimonio immobiliare di proprietà e in gestione dello IACP di Siracusa è composto da n. 4436 alloggi, n. 105 box, n. 185 cantine, n. 14 uffici, n. 4 magazzini e n. 12 negozi, la cui polizza scade il 31/12/2018;

Visto l'elenco dettagliato dei suddetti immobili (allegato A), il cui valore complessivo, attestato dal funzionario del servizio tecnico amministrativo del patrimonio, ammonta ad € 237.712,0000 e che dall'1/1/2019 necessitano della copertura assicurativa globale;

Ritenuto opportuno pertanto riproporre una gara per l'affidamento del servizio per la copertura assicurativa del patrimonio di proprietà e in gestione di questo IACP di Siracusa per un periodo di anni due;

Preso atto che al momento non sono attive convenzioni CONSIP relative al servizio per la copertura assicurativa di fabbricati;

Ritenuto

- di poter procedere ad esperire una gara , ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, mediante il sistema di procedura negoziata senza bando, prevedendo l'aggiudicazione secondo quanto indicato dall'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, mediante il criterio del prezzo più basso;

Visto il capitolato speciale d'appalto (allegato B) il quale prevede le condizioni globali assicurative;

Ritenuto, pertanto, che occorre impegnare la spesa presunta complessiva per due anni di € 105.000,00, importo a base d'asta, da impegnare al cap. n. 1051 del

bilancio dell'Ente suddividendo lo stesso in € 52.500,00 per l'esercizio 2019 e € 52.500,00 per l'esercizio 2020;

Visti

- l'art. 31 del D. Lgs 50/2016;
- l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 63 del D. Lgs. 50/2016;
- il decreto legislativo n. 50/2016;
- il regolamento dell'Ente per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia;
- il regolamento degli uffici e servizi dell'I.A.C.P. di Siracusa;
- la valutazione del funzionario del servizio tecnico amministrativo patrimoniale attestata nell'allegato A in ordine al valore assegnato ad ogni singolo alloggio, nonché al valore totale dell'intero patrimonio immobiliare.

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- 1) di indire, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata senza bando una gara per la copertura assicurativa di n. 4436 alloggi, n. 105 box, n. 185 cantine, n. 14 uffici, n. 4 magazzini e n. 12 negozi, di proprietà, in gestione e comunque nella disponibilità dello I.A.C.P. di Siracusa, di cui all'allegato A, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, per un periodo di anni due, dall'1/01/2019 – 31/12/2020 per un importo a base d'asta di € 105.000,00;
- 2) di provvedere alla aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- 3) di approvare l'allegato B “copertura assicurativa globale fabbricati – Capitolato speciale d'appalto” e la relativa lettera di invito, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determina;
- 4) di stanziare al capitolo 51 del bilancio triennale 2019/2021 per gli esercizi 2019 e 2020 l'importo di € 52.500,00 per ciascun esercizio;
- 5) di incrementare l'impegno 907/2018 per l'importo di € 290,00 così da totalizzare il 2% dell'importo a base d'asta, quale incentivo previsto dall'art. 31 del D. Lgs 50/2016 per il responsabile unico del procedimento e suoi collaboratori;
- 6) di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2018, il dott. OMISSIS, funzionario del servizio AA.GG. e del personale, responsabile unico del procedimento.

F.TO IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa
(Dott. Marco Cannarella)