

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 138 DEL 26/11/2018**

OGGETTO	Approvazione aggiudicazione definitiva del servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento denominato <b><i>“Rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in Siracusa C.so Umberto nn°200-206, denominato ex albergo scuola”</i></b> codice caronte si_1_18116 -Approvazione avviso pubblico di manifestazione di interesse e determina a contrarre (Art.32 D.Lgs. 50/2016) CUP: I38B18000020006 CIG: ZF32474364
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

**Premesso**

- Che la Regione Sicilia Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha pubblicato il D.D.G. n.000668 del 6 aprile 2017 nella GURS del 12/05/2017 - Parte I° : approvazione della Circolare sulle procedure di attuazione dell'Azione 9.4.1 del PO FERS della Regione Sicilia 2014 – 2020 Asse Prioritario 9 - Inclusione Sociale e lotta alla povertà – Azione 9.4.1 ***“Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”***;
- Che per la partecipazione al predetto Bando Regionale l'I.A.C.P. di Siracusa ha individuato l'immobile sito in Siracusa I dai civici 200 al 206 (individuato al Catasto come segue: **Foglio 169, Particella 3266, Sub 1 e Sub 2**) denominato ***“ex Albergo Scuola”***, acquisendone la piena disponibilità;
- Che a seguito della partecipazione al predetto Bando Regionale l'I.A.C.P. di Siracusa è risultato utilmente inserito nella relativa graduatoria e con Decreto del 19.12.2017, registrato alla Corte dei Conti in data 01.02.2018, l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha ritenuto il progetto meritevole di approvazione per l'importo proposto dallo I.A.C.P. di Siracusa di €. 10.062.431,80;
- Che per ragioni di capienza dei fondi programmati dalla misura del F.E.S.R., l'Assessorato Regionale ha provveduto a finanziare nell'immediato il primo dei due stralci funzionali per l'importo di €. 6.078.938,37 con il seguente quadro di spesa :

A) Lavori			4.057.308,28
B) Somme a disposizione			
1. Spese tecniche	€.	405.730,83	
2. Rilievi ed indagini	€.	151.283,28	
3. Imprevisti	€.	374.230,00	
4. Divulgazione e prom.	€.	68.000,00	
5. Oneri e contributi	€.	30.000,00	
6. I.V.A	€.	381.386,98	
7. Acquisizione	€.	611.000,00	
Sommano	€.	<u>2.021.631,09</u>	<u>€.2.021.631,09</u>
	Totale		€.6.078.938,37

**Ritenuto**

- che al fine di rendere efficaci anche nella Regione Siciliana i nuovi modelli sociali e

abitativi, inseriti nell'intervento in argomento, occorre procedere all'affidamento del servizio di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi sociali e abitativi offerti nell'ambito del progetto in argomento a valere sull'azione 9.4.1 del PO FESR 2014-2020 di cui in premessa;

- Che il dirigente dell'Area Tecnica ha disposto, con determina dirigenziale n. 93 del 23/07/2018, l'affidamento del servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento del fabbricato oggetto dell'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in C.So Umberto nn°200-206 , denominato "Ex Albergo Scuola", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con affidamento diretto previa manifestazione d'interesse, la cui stima dei costi del servizio ammontava complessivamente a €. 24.590,16 oltre IVA e oneri previdenziali;
- Che con verbali di gara del 21/09/2018 e del 02/10/2018 il servizio è stato provvisoriamente aggiudicato alla Ditta " *Reputation Lab s.r.l.s.* " con sede in Floridaia – SR viale F. Turati n°107 C.F.e P.IVA: 01927110898;
- Che l'U.O. Appa
- Iti e contratti ha effettuato i controlli di rito relativo al possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per cui nulla osta all'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi;

Tutto ciò premesso e ritenuto

#### DETERMINA N. 138/2018

- di aggiudicare definitivamente il servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento del fabbricato oggetto dell'intervento di rifunzionalizzazione e riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in C.So Umberto nn°200-206 , denominato "Ex Albergo Scuola", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta " *Reputation Lab s.r.l.s.* " con sede in Floridaia – SR viale F. Turati n°107 C.F.e P.IVA: 01927110898 che ha offerto un ribasso del 19,00% per un importo netto di €. 19.918,03 oltre oneri fiscali e previdenziali;
- di procedere alla pubblicazione dell'esito di gara sul profilo dell'Ente, sulla piattaforma ANAC e sul MIT;
- Di dare mandato all'U.O. Appalti e Contratti di predisporre la stipula del disciplinare dopo la scadenza dei termini dilatori previsti dall'art. 32 comma 9 del D.lgs n. 50/2016 e quindi non prima che siano trascorsi 35 giorni dalla pubblicazione su sito web dell'Ente e dall'aver comunicato ad ognuna delle ditte partecipanti alla trattativa privata l'avvenuta aggiudicazione definitiva in conformità al comma 5 lett. a) dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016.

F.to Ing. Carmelo Uccello